

Descriptif détaillé des besoins pour le projet du Fablab de Concarneau

Basé sur la documentation fournie

Contexte général

Le Fablab **Konk Ar Lab** est un tiers-lieu établi en 2017, ancré dans le quartier prioritaire de Kerandon, à Concarneau, et labellisé Fabrique Numérique de Territoire. Le projet repose sur une collaboration entre **Concarneau Cornouaille Agglomération (CCA)** et Konk Ar Lab pour créer un bâtiment innovant, durable et inclusif, capable de répondre aux besoins de transition écologique, sociale et sociétale. L'objectif est de doter ce lieu des équipements nécessaires à la fabrication, l'apprentissage, et l'innovation tout en favorisant l'inclusion sociale et la gestion low-tech.

Objectifs principaux

1. Concevoir un bâtiment exemplaire :

- a. Une architecture low-tech mettant en avant la sobriété énergétique et l'économie de ressources.
- b. Intégration de technologies low-tech telles que chauffe-eau solaires, récupération d'eau de pluie, toilettes sèches.
- c. Construction en matériaux durables avec une approche économe (réemploi, économie circulaire).

2. Promouvoir un usage collectif et éducatif :

- a. Espaces de fabrication pour les usagers, allant des pratiques numériques au travail manuel (bois, métal, couture...).
- b. Lieu ouvert et convivial accueillant un large public : habitants, associations, entreprises, écoles.

3. Renforcer le rôle de catalyseur du Fablab :

- a. Offrir des ateliers participatifs, des événements et des formations.
- b. Maintenir et étendre les partenariats locaux et régionaux avec des acteurs comme Low-Tech Lab, Explore, ou Atelier Z .

Descriptions des usages et des espaces

Le futur bâtiment doit répondre aux besoins variés suivants :

- **Plateaux techniques** : Prototypage, bricolage, fabrication numérique.
- **Espaces sociaux** : Zones d'accueil, espaces de co-création et de réunion.
- **Ateliers spécialisés** : Pour le bois, le métal, l'électronique, le textile.
- **Espaces éducatifs** : Pour des formations et ateliers pédagogiques sur les technologies low-tech et l'innovation sociale.
- **Infrastructures adaptées** : Accessibilité PMR, sécurité incendie, respect des normes ERP.

Orientations techniques

- **Low-tech et durabilité :**
 - Privilégier les solutions locales et responsables (terre crue, réemploi de matériaux).
 - Incorporation de techniques favorisant l'autonomie et la résilience.
- **Écoconception :**
 - Isolation optimisée, ventilation naturelle, matériaux biosourcés.
 - Production d'énergie renouvelable (panneaux photovoltaïques et thermiques).
- **Sobriété en usage** : Conception bioclimatique pour minimiser les besoins énergétiques à l'usage .

Organisation et gouvernance

- **Équipe et gouvernance :**
 - Une gouvernance partagée entre l'association et la collectivité.
 - Participation active des bénévoles et usagers.
 - Une équipe mixte (salariés, bénévoles, services civiques) pour animer les activités et maintenir le dynamisme du lieu .

Budget et financement

Le budget alloué pour la construction s'élève à **800 000 € HT**, incluant les frais liés à la construction, aux équipements et à l'exploitation .

Impact attendu

- **Économique** : Valorisation des savoir-faire locaux et stimulation des activités économiques.
- **Social** : Dynamisation du quartier de Kerandon et inclusion des publics variés.
- **Environnemental** : Réduction de l'empreinte écologique grâce à des technologies adaptées.

Ce projet entend incarner un modèle reproductible pour d'autres territoires, tout en renforçant le rôle de Concarneau en tant que pôle d'innovation durable.