

Descriptif détaillé des besoins pour le projet du Fablab de Concarneau

Basé sur la documentation fournie

Contexte général

Le Fablab **Konk Ar Lab** est un tiers-lieu établi en 2017, ancré dans le quartier prioritaire de Kerandon, à Concarneau, et labellisé Fabrique Numérique de Territoire. Le projet repose sur une collaboration entre **Concarneau Cornouaille Agglomération (CCA)** et Konk Ar Lab pour créer un bâtiment innovant, durable et inclusif, capable de répondre aux besoins de transition écologique, sociale et sociétale. L'objectif est de doter ce lieu des équipements nécessaires à la fabrication, l'apprentissage, et l'innovation tout en favorisant l'inclusion sociale et la gestion low-tech.

Objectifs principaux

1. **Concevoir un bâtiment exemplaire :**
 - a. Une architecture low-tech mettant en avant la sobriété énergétique et l'économie de ressources.
 - b. Intégration de technologies low-tech telles que chauffe-eau solaires, récupération d'eau de pluie, toilettes sèches.
 - c. Construction en matériaux durables avec une approche économe (réemploi, économie circulaire).
2. **Promouvoir un usage collectif et éducatif :**
 - a. Espaces de fabrication pour les usagers, allant des pratiques numériques au travail manuel (bois, métal, couture...).
 - b. Lieu ouvert et convivial accueillant un large public : habitants, associations, entreprises, écoles.
3. **Renforcer le rôle de catalyseur du Fablab :**
 - a. Offrir des ateliers participatifs, des événements et des formations.
 - b. Maintenir et étendre les partenariats locaux et régionaux avec des acteurs comme Low-Tech Lab, Explore, ou Atelier Z .

Descriptions des usages et des espaces

Le futur bâtiment doit répondre aux besoins variés suivants :

- **Plateaux techniques** : Prototypage, bricolage, fabrication numérique.
- **Espaces sociaux** : Zones d'accueil, espaces de co-crédation et de rćunion.
- **Ateliers spćialisćs** : Pour le bois, le mćtal, l'ćlectronique, le textile.
- **Espaces ćducatifs** : Pour des formations et ateliers pćdagogiques sur les technologies low-tech et l'innovation sociale.
- **Infrastructures adaptćes** : Accessibilitć PMR, sćcuritć incendie, respect des normes ERP.

Orientations techniques

- **Low-tech et durabilitć** :
 - Privilćgier les solutions locales et responsables (terre crue, rćemploi de matćriaux).
 - Incorporation de techniques favorisant l'autonomie et la rćsilience.
- **Ćcoconception** :
 - Isolation optimisće, ventilation naturelle, matćriaux biosourcćs.
 - Production d'ćnergie renouvelable (panneaux photovoltaĩques et thermiques).
- **Sobrićtć en usage** : Conception bioclimatique pour minimiser les besoins ćnergćtiques  l'usage .

Organisation et gouvernance

- **Ćquipe et gouvernance** :
 - Une gouvernance partagće entre l'association et la collectivitć.
 - Participation active des bćnćvoles et usagers.
 - Une ćquipe mixte (salarićs, bćnćvoles, services civiques) pour animer les activitćs et maintenir le dynamisme du lieu .

Budget et financement

Le budget allouć pour la construction s'ćlćve  **800 000  HT**, incluant les frais lićs  la construction, aux ćquipements et  l'exploitation .

Impact attendu

- **Économique** : Valorisation des savoir-faire locaux et stimulation des activités économiques.
- **Social** : Dynamisation du quartier de Kerandon et inclusion des publics variés.
- **Environnemental** : Réduction de l’empreinte écologique grâce à des technologies adaptées.

Ce projet entend incarner un modèle reproductible pour d'autres territoires, tout en renforçant le rôle de Concarneau en tant que pôle d'innovation durable.